

**АКТ**

**планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.**

г. Челябинск

«10» октября 2018 г.

Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Иванова Л.Г., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Урошникова Ю.М.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 19 по ул. Леккерская, г. Челябинска, 1958 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

|    | Наименование конструктивных элементов   | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|----|---|--|
| 1  | Фундамент   | в оптимальном исправном состоянии                    |
| 2  | Наружные и внутренние капитальные стены   | в оптимальном исправном состоянии                    |
| 3  | Перегородки   | в оптимальном исправном состоянии                    |
| 4  | Перекрытия:   |  |
|    | чердачные   | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | междуэтажные  | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | подвальные  | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | другое  | —  |
| 5  | Крыша   | Требуется ремонт                                     |
| 6  | Полы  | в оптимальном исправном состоянии                    |
| 7  | Проёмы  |  |
|    | окна  | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | двери   | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | другое  | —  |
| 8  | Отделка   |  |
|    | внутренняя  | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | наружная  | Требуется ремонт                                     |
|    | другое  | —  |
| 9  | Оборудование  |  |
|    | механическое  | —  |
|    | электрическое   | —  |
|    | санитарно-техническое   | —  |
|    | мусоропровод  | —  |
|    | лифт  | —  |
|    | вентиляция  | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | другое  | —  |
| 10 | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: |  |
|    | электроснабжение  | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | холодное водоснабжение  | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | горячее водоснабжение   | —  |
|    | водоотведение   | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | газоснабжение   | в оптимальном исправном состоянии                    |
|    | отопление   | в оптимальном исправном состоянии                    |
| 11 | Крыльца   | Требуется ремонт                                     |

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи:

Иванова Л.Г.  
 Урошникова Ю.М.